

Dom wolnostojący, 248 m², Mysłakowice

Cena: 2 200 000 PLN

Dom wolnostojący na sprzedaż, Mysłakowice

8 884 PLN/m²

cena
2 200 000 PLN
8 884 PLN/m²

powierzchnia
247.64 m²
powierzchnia
dz.**1750.00 m²**

liczba pokoi
6

Opis oferty

Ofert na Wyłącznieść
Kama Nieruchomości prezentuje Państwu dom w stylu rezydencjalnym z przepięknym widokiem na Śnieżkę. Nieruchomość o powierzchni 247,64m² posadowiona na bardzo ładnie zagospodarowanej idealnie nasłonecznionej działce o powierzchni 1750m².

Parter domu składa się z przestronnego salonu z wyjściem na ogród wysokiego do samego dachu, w którym mamy przepięknie dopasowany do niego żyrandol, kuchni z wyjściem na taras (50m²) połączonej z

Parametry oferty

Numer oferty	5211016
Typ oferty	Dom wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 200 000 PLN
Cena za m ²	8 884 PLN
Liczba pokoi	6

przeszkloną jadalnią, z którego również mamy wyjście na ogród, sypialni, łazienki z prysznicem, osobne WC, holu, oraz pomieszczenia gospodarczego. Z parteru domu mamy również wyjście do kuchni letniej z automatycznymi drzwiami Horman z możliwością przywrócenia garażu, garażu z automatycznymi drzwiami Horman, pralni z wyjściem na ogród.

Na pierwsze piętro prowadzą nas dębowe schody i tu mamy salon z wyjściem na taras (30m²), z którego rozpościera się widok na panoramę Karkonoszy, trzy sypialnie z dwóch wyjście na balkon, Duży salon kąpielowy z wanną i WC, mała garderoba, balkon, z którego widać salon na parterze.

Nieruchomość z klimatem gustownie urządzona z dopasowaniem każdego szczegółu.

W cenie domu wliczone są meble kuchenne wraz ze sprzętem AGD, stół z krzesłami w jadalni, meble w salonie. Reszta umeblowania do uzgodnienia.

Media, jakie mamy to: gaz, ogrzewanie podłogowe oraz kominek w salonie, prąd, kanalizacja i wodociągi miejskie, klimatyzacja, światłowód, wyprowadzone okablowanie na 8 kamer, solary na ciepłą wodę.

Do budowy domu zostały wykorzystane materiały takie jak: mur Puroterm, stropy Teliwa, dachówka karpíówka porcelanowa.

Docieplenie styropianem 16cmz tynkiem silikonowym Bolix. Na strychu i sufit w jadalni wykorzystano pianę Pur. Ogród w całości obsadzony, na którym mamy domek ogrodowy (27m²), garaż letni, ogrodzony i zamykany bramą automatyczną. Podjazd wyłożony kostką (400m²) Nieruchomość z bardzo dobrym dojazdem od drogi asfaltowej drogą utwardzoną szutrową.

Oferta skierowana do wymagających klientów ceniących sobie komfort i wygodę oraz przepiękne widoki.

Serdecznie Zapraszamy na prezentację.

Nota prawna. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Oferta nr 5211016 wysłana z systemu LocumNet Online

Liczba pięter	1
Powierzchnia	248 m ²
Powierzchnia działki	1 750 m ²
Miejscowość	Mysłakowice
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	karkonoski
Gmina	Mysłakowice
Własność	własność
Rok budowy	2017
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Ogrodzenie	metalowe
Kształt działki	nieregularny
Balkon	Tak
Garaż	przy budynku
Rodzaj okien	plastikowe

Kontakt do agenta

Joanna Zglenicka

Tel.kom.: 661223812

Telefon: 661 223 812

joanna@kama-nieruchomosci.pl