

Mieszkanie, 113 m², Jelenia Góra**Cena: 390 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Jelenia Góra, Cieplice Śląskie-Zdrój****3 451 PLN/m²**

cena
390 000 PLN
3 451 PLN/m²

powierzchnia
113.00 m²

liczba pokoi
4

piętro
2 (z 2)

Opis oferty

Oferta tylko u Nas!

Kama Nieruchomości prezentuje Państwu duże mieszkanie o powierzchni 113m² usytuowane na drugim piętrze atrakcyjnej kilkurodzinnej willi położonej w Cieplicach.

Lokal składa się z dwóch oddzielnych mieszkań.

Pierwsze mieszkanie składa się z:

- Dużego salonu
- Sypialni z małą garderobą
- Przedpokoju z wejściem do kolejnej większej garderoby
- Widnej oddzielnej kuchni

Parametry oferty

Numer oferty	5991016
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	390 000 PLN
Cena za m ²	3 451 PLN
Liczba pokoi	4
Piętro	2
Liczba pięter	2
Powierzchnia	113 m ²
Miejscowość	Jelenia Góra

- Łazienki z prysznicem i WC.

W skład drugiego mieszkania wchodzi:

-Salon

- Sypialnia

- Przedpokój

- Kuchnia

- Łazienka z oknem, prysznicem i WC.

Mieszkania łączy wspólny zamykany korytarz oddzielony od klatki schodowej.

Stolarka okienna PCV oraz drewniana.

Lokale posiadają oddzielne liczniki za media oraz oddzielne ogrzewanie gazowe piecami dwufunkcyjnymi.

Do mieszkania przynależą dwa ogródki jeden z altanką, dwie piwnice, pomieszczenie gospodarcze na półpiętrze oraz pomieszczenie gospodarcze na zewnątrz budynku z przeznaczeniem na garaż.

Budynek w stanie technicznym dobry ogrodzony, zamykany bramą.

Dach kryty papą bitumiczną.

W budynku jest zawiązana mała wspólnota, na którą wpłacana jest co miesiąc kwota 220zł na fundusz remontowy, ubezpieczenie budynku, wodę i prąd z liczników głównych.

W planach jest termomodernizacja oraz nowy dach.

Lokale z dużymi możliwościami, wymagają nakładów finansowych.

Budynek położony w bardzo dobrej lokalizacji Cieplic z bliskim dostępem do Parków Norweskiego i Zdrojowego, szkół, sklepów, jak i MZK.

Oferta skierowana do klienta szukającego dużego lokalu mieszkalnego z możliwością wyodrębnienia dwóch mieszkań.

Idealne pod inwestycję.

Polecamy i Zapraszamy.

Nota prawna. Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Oferta nr 5991016 wysłana z systemu LocumNet Online

Dzielnica	Cieplice Śląskie-Zdrój
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Jelenia Góra m.
Gmina	Jelenia Góra M.
Własność	własność
Opłaty	220.00
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	wolnostojący
Położony w	w mieście poza centrum
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Joanna Zglenicka

Tel.kom.: 661223812

Telefon: 661 223 812

Kama Nieruchomości

ul. Wolności 244A/2, 58-560 Jelenia Góra

Telefon: **661 223 812**

Adres e-mail: **joanna1076@interia.pl**

joanna@kama-nieruchomosci.pl